

FINANCE MANAGER

O NÁS

Jsme regulovaný, rychle rostoucí investiční fond zaměřený na rezidenční development s aktuální prodejní hodnotou projektů ~4 mld. CZK. Přestože v současnosti působíme v České republice, máme mezinárodní ambice v kontextu Evropy a Severní Ameriky. Mezi naše silné stránky patří rigorózní analytika a precizní projektové řízení. Naše klíčové hodnoty – ambice, integrita, transparentnost a týmová spolupráce jsou implicitně přítomny v každém našem kroku.

CO MŮŽEŠ V TÉTO ROLI OČEKÁVAT

Převzetí každodenní činnosti finanční agendy fondu s přímou expozicí na zakladatele fondu, zejména:

- Převzetí vlastnictví a další rozvoj finančních plánů jednotlivých projektů fondu (aktuálně 14 projektů) vč. koordinace s interními projektovými manažery a zakladateli fondu
- Převzetí vlastnictví a další rozvoj modelu cash-flow fondu
- Spolupráce se znaleckou kanceláří na měsíčním přeceňování majetku fondu (dodávání vstupů, vyhotovování výhledů/ odhadů přecenění apod.)
- Finanční controlling výkazů SPVs (tzn. firem na kterých jsou realizovány jednotlivé projekty)
- Průběžné vyhodnocování stanovených KPIs a kovenantů fondu
- Vedení databáze prodaných jednotek na jednotlivých projektech, vč. implikací pro agendu financí (DPH povinnosti apod.)
- Případné další ad-hoc analýzy (odhady daňových dopadů různých režimů apod.) a zapojení do interních projektů (likvidace SPVs, apod.)
- Možné převzetí agendy koordinace s úvěrovacími institucemi jednotlivých projektů (vyřizování úvěrů – dodávání finančních vstupů, pravidelný reporting, apod.)

O TOBĚ

Hledáme motivovaného profesionála, který je týmovým hráčem, umí výborně pracovat s čísly, má dobrou schopnost koordinovat větší množství zainteresovaných stran (interně v rámci firmy i externě) a vůli dále růst v oboru. Očekáváme zejména postupnou schopnost převzít vedení a odpovědnost za agendu financí našeho investičního fondu, tedy až již oblasti controllingu a spolupráce s účtení, oblasti finančního plánování (P&L modely, cash-flow modely), spolupráci na pravidelném přeceňování fondu i případně spolupráci na úvěrování jednotlivých projektů s finančními institucemi. Abys mohl uspět v této roli, již nyní máš:

- Vysokoškolský titul na magisterské úrovni
- Plynulou češtinu a angličtinu
- Dva a více let pracovních zkušeností v oboru
- Vynikající schopnost práce s čísly
- Dobré komunikační a koordinační dovednosti
- Stejně či velmi podobné vnímání klíčových hodnot jako stávající tým Silverline Real Estate
- Tvojí výhodou se může stát dobrá znalost developmentu/stavebnictví
- Vítání jsou zejména kandidáti z oblasti auditu, controllingu, finančního plánování, apod.

O ZÁVAZKU A ODMĚŇOVÁNÍ

- Role na plný úvazek
- Pracoviště: Praha 8, Karlín (Diamond Point) s občasným cestováním (v současnosti většinou v rámci ČR)
- Standardní pracovní smlouva či alternativní formy spolupráce (např. IČO) podle preferencí kandidáta
- Konkurenceschopná odměna v kontextu oborů Private Equity či Management Consultingu; odměna bude odvozena od profilu kandidáta, má složku fixní měsíční mzdy a ročního bonusu, přičemž obě složky mohou být navyšovány na půlroční bázi dle dalšího kariérního postupu
- 25 dní dovolené ročně, Sick days a možnost dohody na občasné home office
- Laptop, mobilní telefon

VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ

Na základě Tvého životopisu a motivačního dopisu můžeš být pozván/a k setkání se zakladateli fondu Silverline Real Estate. Dle Tvé úspěšnosti absolvuješ až tři setkání.

Přihlášku nám prosím zašli na dan.vasko@silverlinere.com.

Pokud máš otázky, obrať se prosím na Dana Vaško na dan.vasko@silverlinere.com nebo +420 601 576 328.